

Số: /TTr-SXD

Tây Ninh, ngày tháng năm 2021

TỜ TRÌNH

**Về việc công bố Danh mục và quy trình nội bộ giải quyết TTHC
thuộc thẩm quyền của ngành Xây dựng tỉnh Tây Ninh**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh.

Căn cứ Nghị định số 63/2010/NĐ-CP ngày 08/6/2010 của Chính phủ về kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Nghị định số 92/2017/NĐ-CP ngày 07/8/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định liên quan đến kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2017/TT-VPCP ngày 31/10/2017 của Văn phòng Chính phủ hướng dẫn về nghiệp vụ kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Quyết định số 960/QĐ-BXD ngày 26/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc Công bố TTHC bị bãi bỏ trong lĩnh vực phát triển đô thị thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1039/QĐ-BXD ngày 13/9/2021 của Bộ Xây dựng về việc công bố TTHC, sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực nhà ở thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Sở Xây dựng đã tiến hành soạn thảo quy trình nội bộ giải quyết TTHC và dự thảo Quyết định công bố nội dung quy trình nội bộ giải quyết TTHC ngành Xây dựng tỉnh Tây Ninh. Tổng số 67 quy trình/71 TTHC, trong đó:

- Cấp tỉnh 54 quy trình, cấp huyện 13 quy trình (*Có danh mục và nội dung quy trình nội bộ giải quyết TTHC kèm theo*). Trong đó, điều chỉnh tên gọi TTHC số 46, cụ thể:

Stt	Tên TTHC trước điều chỉnh	Tên TTHC sau điều chỉnh	Lý do điều chỉnh
1	Thẩm định giá bán, thuê mua, thuê nhà ở xã hội được đầu tư xây dựng theo dự án bằng nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước trên phạm vi địa bàn tỉnh	Thủ tục thẩm định giá bán, giá cho thuê, giá cho thuê mua nhà ở xã hội	Theo quy định tại Quyết định số 1039/QĐ-BXD

- Đề nghị bãi bỏ 04 TTHC cấp tỉnh (theo số thứ tự 31, 32, 33, 33) như sau:

+ (31): Chấp thuận đầu tư đối với các dự án đầu tư xây dựng khu đô thị mới; dự án tái thiết khu đô thị; dự án bảo tồn, tôn tạo khu đô thị; dự án cải tạo chỉnh trang khu đô thị; dự án đầu tư xây dựng khu đô thị hỗn hợp thuộc thẩm quyền của UBND cấp tỉnh.

+ (32): Điều chỉnh đối với các dự án đầu tư xây dựng khu đô thị mới; dự án tái thiết khu đô thị; dự án bảo tồn, tôn tạo khu đô thị; dự án cải tạo chỉnh trang khu đô thị; dự án đầu tư xây dựng khu đô thị hỗn hợp thuộc thẩm quyền chấp thuận của UBND cấp tỉnh.

+ (33): Chấp thuận đầu tư đối với các dự án đầu tư xây dựng công trình trong khu vực hạn chế phát triển hoặc nội đô lịch sử của đô thị đặc biệt.

+ (34): Lấy ý kiến đối với các dự án bảo tồn tôn tạo các công trình di tích cấp tỉnh.

Lý do bãi bỏ: Theo quy định tại Quyết định số 960/QĐ-BXD ngày 26/8/2021 của Bộ Xây dựng.

Sở Xây dựng kính trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BGĐ Sở;
- Tổ KSTTHC;
- Lưu: VT, VP (Phuong).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**