

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BẾN CẦU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 28 05/QĐ-UBND

Bến Cầu, ngày 17 tháng 09 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm giải phóng mặt bằng xây dựng Dự án: Bia tưởng niệm những người đã bị sát hại trong chiến tranh Biên giới Tây Nam, xã Long Khánh

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 17/2015/QĐ-UBND ngày 02 tháng 4 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh về việc ban hành Quy định một số chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Công văn số 368-BS/VPHU ngày 21 tháng 3 năm 2019 của Văn Phòng Huyện ủy về chủ trương của Ban Thường vụ Huyện ủy quy hoạch vị trí đất sử dụng để xây dựng Bia tưởng niệm những người đã bị sát hại trong chiến tranh Biên giới Tây Nam;

Căn cứ Công văn số 316/UBND, ngày 28 tháng 3 năm 2019 của Ủy ban nhân dân huyện Bến Cầu về việc cho ý kiến thực hiện dự án Xây dựng Bia tưởng niệm những người đã bị sát hại trong chiến tranh Biên giới Tây Nam ở xã Long Khánh;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số: 473 /TTr-TNMT ngày 09 / 9 /2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này là Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm giải phóng mặt bằng xây dựng dự án: Bia tưởng niệm những người đã bị sát hại trong chiến tranh Biên giới Tây Nam.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

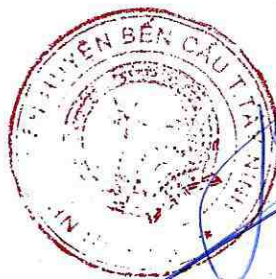
Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ

đất huyện Bến Cầu, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Long Khánh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- CT, các PTC UBND huyện;
- UBMTTQ huyện;
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- Phòng TN và MT huyện;
- Phòng TC-KH huyện;
- Phòng KT và HT huyện;
- Phòng NN và PTNT huyện;
- Phòng LĐTĐ và XH huyện;
- UBND xã Long Khánh;
- Lưu: VT, VP.HĐND - UBND huyện.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Văn Hòa

KẾ HOẠCH

Thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm giải phóng mặt bằng thực hiện dự án xây dựng Bia tưởng niệm những người đã bị sát hại trong chiến tranh Biên giới Tây Nam, xã Long Khánh.

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 2805 /QĐ-UBND ngày 17 tháng 09 năm 2019 của UBND huyện Bến Cầu)

I. CĂN CỨ PHÁP LÝ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 17/2015/QĐ-UBND ngày 02 tháng 4 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh về việc ban hành Quy định một số chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Tây Ninh

Căn cứ Công văn số 368-BS/VPHU ngày 21 tháng 3 năm 2019 của Văn Phòng Huyện ủy về chủ trương của Ban Thường vụ Huyện ủy quy hoạch vị trí đất sử dụng để xây dựng Bia tưởng niệm những người đã bị sát hại trong chiến tranh Biên giới Tây Nam;

Căn cứ Công văn số 316/UBND, ngày 28 tháng 3 năm 2019 của Ủy ban nhân dân huyện Bến Cầu về việc cho ý kiến thực hiện dự án Xây dựng Bia tưởng niệm những người đã bị sát hại trong chiến tranh Biên giới Tây Nam ở xã Long Khánh

II. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

Hoàn thành công tác thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để bàn giao đất cho chủ đầu tư thực hiện dự án, đảm bảo đúng tiến độ.

2. Yêu cầu

Tổ chức triển khai các thủ tục về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đảm bảo công khai, dân chủ, theo quy định của pháp luật.

Tập trung sự lãnh đạo, chỉ đạo và tổ chức thực hiện của các cấp ủy đảng, chính quyền, mặt trận Tổ quốc và các đoàn thể nhân dân. Đảm bảo sự phối hợp đồng bộ giữa các cấp, ngành có liên quan để thực hiện hiệu quả dự án.

Làm tốt công tác tuyên truyền, phổ biến chính sách pháp luật về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho các đối tượng có liên quan, tạo sự đồng thuận để người có đất, tài sản bị Nhà nước thu hồi chấp hành chủ trương, chính sách của Nhà nước, bàn giao mặt bằng thực hiện dự án.

III. LÝ DO, VỊ TRÍ THU HỒI ĐẤT VÀ THỜI GIAN DỰ KIẾN THỰC HIỆN.

1. Lý do thu hồi đất.

Để giải phóng mặt bằng xây dựng dự án: Bia tưởng niệm những người đã bị sát hại trong chiến tranh Biên giới Tây Nam

2. Diện tích, vị trí thu hồi đất.

- Tổng diện tích thu hồi theo dự kiến: 2.453,5m².

- Vị trí đất: ấp Long Cường, xã Long Khánh, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh.

3. Thời gian dự kiến thực hiện: Trong năm 2019.

IV. KẾ HOẠCH ĐIỀU TRA, KHẢO SÁT, ĐO ĐẠC, KIỂM Đếm LẬP PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VÀ TÁI ĐỊNH CƯ.

1. Đo đạc, cắm mốc giải phóng mặt bằng và chuẩn bị hồ sơ địa chính khu đất thu hồi

Căn cứ vào chủ trương thực hiện dự án. Chủ đầu tư có trách nhiệm phối hợp phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Long Khánh và đơn vị có chức năng đo đạc, tiến hành đo đạc, cắm mốc giải phóng mặt bằng, hoàn chỉnh hồ sơ địa chính khu đất, tổ chức mời cơ quan chức năng nghiệm thu sản phẩm đo đạc và hồ sơ địa chính.

2. Bàn giao hồ sơ địa chính và mốc giải phóng mặt bằng

Chủ đầu tư có trách nhiệm mời đại diện Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bến Cầu, UBND xã Long Khánh để bàn giao mốc, bàn giao hồ sơ đo đạc đã được nghiệm thu để Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bến Cầu, tiến hành các bước lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng.

Thời gian thực hiện (01 ngày làm việc): Dự kiến từ ngày 26/8/2019.

3. Ký hợp đồng thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng

Chủ đầu tư ký kết hợp đồng với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bến Cầu để lập phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng và tổ chức thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Thời gian thực hiện (01 ngày làm việc): Dự kiến ngày 27/8/2019.

4. Ban hành thông báo chủ trương thu hồi đất

Căn cứ vào kế hoạch sử dụng đất và hồ sơ đo đạc đã được nghiệm thu do chủ đầu tư cung cấp, Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND huyện ban hành thông báo thu hồi đất cho từng hộ dân.

Thời gian thực hiện (03 ngày làm việc): Dự kiến từ ngày 28/8/2019 đến ngày 30/8/2019.

Sau khi có thông báo thu hồi đất của từng hộ dân. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bến Cầu phối hợp UBND xã Long Khánh tiến hành niêm yết tại UBND xã và gửi đến từng hộ dân.

Thời gian thực hiện (01 ngày làm việc): Dự kiến ngày 04/9/2019.

5. Kê khai, kiểm kê, xác định nguồn gốc đất đai, tài sản gắn liền với đất.

Căn cứ vào hồ sơ đo đạc do chủ đầu tư bàn giao. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bến Cầu xây dựng kế hoạch và phối hợp UBND xã Long Khánh và các ngành chức năng thực hiện kiểm tra đo đạc, kiểm kê tài sản trên khu đất thu hồi, điều tra khảo sát giá chuyển nhượng quyền sử dụng đất quanh khu vực dự án.

Thời gian thực hiện (03 ngày làm việc): Dự kiến ngày 09/9/2019 đến ngày 11/9/2019.

6. Hoàn chỉnh dự thảo phương án và thẩm định điều kiện bồi thường về đất đai, tài sản gắn liền với đất.

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bến Cầu hoàn chỉnh hồ sơ dự thảo phương án để chuyển phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định điều kiện bồi thường về đất đai và tài sản gắn liền với đất trước khi tiến hành họp Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư.

- Hoàn chỉnh dự thảo phương án: Thời gian thực hiện (01 ngày làm việc): dự kiến ngày 12/9/2019.

- Thông qua hội đồng Bồi thường, hỗ trợ và Tái định cư: Thời gian dự kiến (01 ngày làm việc): dự kiến ngày 16/9/2019.

7. Niêm yết, công khai dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bến Cầu có trách nhiệm phối hợp với UBND các xã tổ chức công khai niêm yết và lấy ý kiến về dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

Thời gian thực hiện (20 ngày theo quy định): Dự kiến, từ ngày 17/9/2019 đến ngày 07/10/2019. Thời gian thực hiện có thể rút ngắn nhất là 05 ngày khi tất cả hộ dân qua công khai đều đồng ý dự thảo phương án.

8. Tham mưu phê duyệt giá bồi thường đất bị thu hồi.

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bến Cầu tham mưu UBND huyện lập Tờ trình gửi Sở Tài Chính, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định trình UBND tỉnh ban hành quyết định phê duyệt giá để bồi thường đất bị thu hồi trong dự án.

Thời gian thực hiện (40 ngày): Dự kiến, từ ngày 08/10/2019 đến ngày 17/11/2019. (Tùy thuộc vào thời gian phê duyệt giá bồi thường đất, các bước tiếp theo sẽ rút ngắn thời gian so dự kiến).

9. Thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và thu hồi đất.

Sau khi có Quyết định của UBND tỉnh phê duyệt giá đất để bồi thường. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bến Cầu hoàn chỉnh phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, chuyển cho Phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định trình UBND huyện phê duyệt, đồng thời phòng Tài nguyên và Môi trường thực hiện thu hồi đất đối với trường hợp thu hồi đất thuộc thẩm quyền của UBND huyện.

Thời gian thực hiện (03 ngày làm việc): Dự kiến, từ ngày 18/11/2019 đến ngày 20/11/2019.

10. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và ban hành quyết định thu hồi đất

UBND huyện ban hành quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư và quyết định thu hồi đất đối với hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi trong dự án.

Thời gian thực hiện (02 ngày làm việc): Dự kiến, ngày 21/11/2019 đến ngày 22/11/2019.

11. Công bố quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; gửi quyết định thu hồi đất, quyết định bồi thường, hỗ trợ và chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bến Cầu có trách nhiệm:

- Phối hợp UBND xã Long Khánh, niêm yết công bố quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tại trụ sở UBND xã, đồng thời gửi quyết định thu hồi đất đến từng hộ dân có đất bị thu hồi: Thời gian thực hiện (05 ngày làm việc): Dự kiến, từ ngày 25/11/2019 đến ngày 29/11/2019.

- Đề nghị chủ đầu tư chuyển kinh phí bồi thường, hỗ trợ. Kể từ ngày nhận quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư, chủ đầu tư có trách nhiệm chuyển kinh phí bồi thường, hỗ trợ chậm nhất 15 ngày: Dự kiến từ ngày 25/11/2019 đến ngày 09/12/2019. (Tùy thuộc vào thời gian chủ đầu tư chuyển kinh phí để chi trả tiền bồi thường, các bước tiếp theo sẽ rút ngắn thời gian so dự kiến).

- Hoàn chỉnh dự thảo Quyết định bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho từng hộ dân: Thời gian thực hiện (01 ngày làm việc): Dự kiến, từ ngày 10/12/2019.

- Tham mưu trình UBND huyện phê duyệt quyết định bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho từng hộ dân: Thời gian thực hiện (01 ngày làm việc): Dự kiến, ngày 11/12/2019

- Gửi quyết định bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho từng hộ dân Thời gian thực hiện (01 ngày làm việc): Dự kiến ngày 12/12/2019.

- Từ ngày 13/12/2019 tổ chức chi trả tiền bồi thường cho tổ chức, hộ gia đình cá nhân trong dự án (Tùy thuộc vào thời gian chủ đầu tư chuyển kinh phí để chi trả tiền bồi thường, việc chi trả tiền bồi thường sẽ thực hiện sớm hơn so dự kiến).

12. Công tác xét duyệt bố trí tái định cư: Do dự án chỉ thu hồi đất nông nghiệp, không thu hồi đất ở và không có di chuyển chỗ ở, nên không bố trí tái định cư.

13. Bàn giao đất trên thực địa để chủ đầu tư thực hiện dự án

Căn cứ vào tiến độ chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bến Cầu có kế hoạch bàn giao phân diện tích đã giải phóng mặt bằng cho chủ đầu tư triển khai dự án.

14. Cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc, quyết định thu hồi đất (nếu có)

Đối với những trường hợp phải cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc, quyết định thu hồi đất thu hồi đất theo Điều 70, 71 Luật Đất đai 2013. Sau khi vận động mà người sử dụng đất không chấp hành thì Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bến Cầu báo cáo UBND huyện để chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các cơ quan liên quan rà soát lại quá trình lập dự án, thực hiện thủ tục thu hồi, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, các điều kiện cần thiết khác để chuẩn bị kế hoạch cưỡng chế thu hồi đất.

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN.

1. Trách nhiệm của chủ đầu tư.

Chủ đầu tư chịu trách nhiệm về việc cắm mốc, bàn giao mốc ranh giới khu đất; ký hợp đồng với đơn vị đo đạc, lập hồ sơ địa chính khu đất; phối hợp với UBND xã Long Khánh phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc; bàn giao hồ sơ đo đạc đã được thẩm định và ký hợp đồng với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bến Cầu để thực hiện giải phóng mặt bằng; chuẩn bị đủ kinh phí để chi trả bồi thường, hỗ trợ theo phương án đã được duyệt.

2. Trách nhiệm Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bến Cầu.

- Lập, thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đảm bảo chính xác của các thông tin về tên, địa chỉ của người bị thu hồi đất, diện tích, loại đất, số lượng, khối lượng của tài sản bị thiệt hại; các căn cứ kết quả tính toán, áp dụng pháp luật trong phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

- Định kỳ hàng tháng hoặc đột xuất (theo yêu cầu) Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bến Cầu gửi báo cáo tiến độ về Văn phòng HĐND và UBND huyện để tổng hợp, báo cáo Chủ tịch UBND huyện.

- Quản lý chặt chẽ quỹ đất đã được thu hồi và bàn giao lại mặt bằng cho Chủ đầu tư thực hiện dự án đảm bảo quy định.

3. Trách nhiệm của phòng Tài nguyên và Môi trường.

- Tham mưu UBND huyện ban hành thông báo thu hồi đất, quyết định thu hồi đất đảm bảo đúng theo quy định của pháp luật.

- Phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bến Cầu thực hiện kiểm đếm, kiểm kê đo đạc kiểm tra đất và tài sản trên đất bị thu hồi, điều tra khảo sát giá chuyển nhượng quyền sử dụng đất quanh vùng dự án.

- Thẩm định và tham mưu UBND huyện ban hành quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đảm bảo đầy đủ đúng quy định pháp luật.

4. Trách nhiệm của UBND xã Long Khánh.

- Phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan để cắm mốc, triển khai thông báo thu hồi đất, kiểm kê đất đai, tài sản, lấy ý kiến về dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, điều tra khảo sát giá chuyên nhượng quyền sử dụng đất quanh vùng dự án.

- Chủ trì xác minh và chịu trách nhiệm về thông tin liên quan đến nguồn gốc sử dụng đất, thời điểm sử dụng đất, loại đất thu hồi; nghề nghiệp từng nhân khẩu trong hộ gia đình, tổng diện tích đất nông nghiệp đang sử dụng của hộ gia đình, cá nhân; xác định hộ gia đình trực tiếp sản xuất; thời điểm xây dựng nhà ở, công trình xây dựng khác trên đất.

- Chủ trì, phối hợp Ủy ban mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã, Trung tâm Phát triển quỹ huyện Bến Cầu, cùng các đơn vị có liên quan tổ chức vận động thuyết phục để người sử dụng đất thực hiện chấp hành chủ trương thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

5. Trách nhiệm của Phòng Tài chính - Kế hoạch.

- Phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bến Cầu thực hiện điều tra khảo sát giá chuyên nhượng quyền sử dụng đất quanh vùng dự án.

- Thẩm định và tham mưu UBND huyện phê duyệt dự toán kinh phí đảm bảo cho việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, kinh phí tổ chức thực hiện cưỡng chế theo Quyết định kiểm đếm bắt buộc (nếu có), cưỡng chế theo quyết định thu hồi đất (nếu có).

6. Trách nhiệm của Phòng Kinh tế và Hạ tầng

- Phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bến Cầu thực hiện kiểm đếm, kiểm kê đo đạc kiểm tra nhà cửa, công trình, vật kiến trúc của tổ chức, hộ gia đình trong dự án.

- Chịu trách nhiệm trong công tác xác định tỷ lệ chất lượng còn lại của công trình, cấp công trình, quy hoạch lộ giới và một số vấn đề khác có liên quan đến lĩnh vực của ngành để có cơ sở cho việc áp dụng trong công tác bồi thường, hỗ trợ.

7. Trách nhiệm của Phòng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn.

Phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bến Cầu thực hiện kiểm đếm, kiểm kê, đo đạc kiểm tra cây trái, hoa màu của tổ chức, hộ gia đình trong dự án.

8. Trách nhiệm của Phòng Lao động Thương binh và Xã hội.

Phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bến Cầu xác nhận danh sách thương binh, liệt sĩ, người có công, gia đình chính sách; người nghèo đối với hộ gia đình, để tính chính sách hỗ trợ có liên quan trong dự án (nếu có).

9. Trách nhiệm của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất và tài sản gắn liền với đất nằm trong dự án.

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bến Cầu, các cơ quan có liên quan và chính quyền địa phương thực hiện kiểm kê và cung cấp những thông

tin có liên quan để phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng theo đúng kế hoạch.

- Chấp hành đầy đủ và đúng thời gian theo nội dung quyết định thu hồi đất, bàn giao mặt bằng khi đã nhận tiền bồi thường, hỗ trợ.

Trên đây là Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm giải phóng mặt bằng xây dựng Dự án: Bia tưởng niệm những người đã bị sát hại trong chiến tranh Biên giới Tây Nam. Các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ tổ chức triển khai thực hiện. Trong quá trình thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc, phải báo cáo kịp thời để UBND huyện xem xét cho chủ trương thực hiện./



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Văn Hòa

Số: 485 /TTr- TNMT

Bến Cầu, ngày 09 tháng 9 năm 2019

TỜ TRÌNH

Về việc ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm giải phóng mặt bằng xây dựng Dự án: Bia tưởng niệm những người đã bị sát hại trong chiến tranh Biên giới Tây Nam, xã Long Khánh

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 17/2015/QĐ-UBND ngày 02 tháng 4 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh về việc ban hành Quy định một số chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Tây Ninh

Căn cứ Công văn số 368-BS/VPHU ngày 21 tháng 3 năm 2019 của Văn Phòng Huyện ủy về chủ trương của Ban Thường vụ Huyện ủy quy hoạch vị trí đất sử dụng để xây dựng Bia tưởng niệm những người đã bị sát hại trong chiến tranh Biên giới Tây Nam;

Căn cứ Công văn số 316/UBND ngày 28 tháng 3 năm 2019 của Ủy ban nhân dân huyện Bến Cầu về việc cho ý kiến thực hiện dự án Xây dựng Bia tưởng niệm những người đã bị sát hại trong chiến tranh Biên giới Tây Nam ở xã Long Khánh;

Để tổ chức triển khai các thủ tục về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đảm bảo công khai, dân chủ, theo quy định của pháp luật và thực hiện đảm bảo đúng tiến độ, có hiệu quả góp phần hoàn thành nhiệm vụ được giao.

Phòng Tài nguyên và Môi trường kính trình Ủy ban nhân dân huyện xem xét ban hành Quyết định phê duyệt Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm giải phóng mặt bằng xây dựng dự án: Xây dựng Bia tưởng niệm những người đã bị sát hại trong chiến tranh Biên giới Tây Nam ở xã Long Khánh.

(Kèm theo Kế hoạch).

Rất mong Ủy ban nhân dân huyện xem xét sớm ban hành Quyết định để phòng Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện đúng theo quy định./

Nơi nhận:

- UBND huyện;
- BLĐ phòng TNMT;
- TTPTQĐ huyện Bến Cầu;
- Lưu.

TRƯỞNG PHÒNG



Trịnh Văn Đồng

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BẾN CẦU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 316 /UBND
Về việc giao nhiệm vụ thực hiện

Bến Cầu, ngày 28 tháng 3 năm 2019

Kính gửi:

- Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường;
- Trưởng phòng Tài chính Kế hoạch;
- Trưởng phòng Văn hóa thông tin;
- Giám đốc Trung tâm PTQĐ;
- Giám đốc Ban quản lý dự án ĐT&XD;
- Chủ tịch UBND xã Long Khánh.

Thực hiện chủ trương của Ban Thường vụ Huyện ủy về quy hoạch vị trí đất sử dụng để xây dựng Bia tưởng niệm những người đã bị sát hại trong chiến tranh Biên giới Tây Nam ở xã Long Khánh, thời gian hoàn thành trong năm 2019.

Thực hiện chủ trương trên, ngày 19/3/2019, UBND huyện đã tổ chức họp các ngành và UBND xã Long Khánh cho ý kiến chỉ đạo thực hiện các công việc liên quan. Để đẩy nhanh tiến độ thực hiện, cố gắng hoàn thành việc quy hoạch và xây dựng Bia trong năm 2019, UBND huyện tiếp tục có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu thủ trưởng các đơn vị nêu trên căn cứ Biên bản họp số 50/BB-UBND ngày 21/3/2019, họp cho ý kiến quy hoạch đất để làm Bia tưởng niệm trong chiến tranh Biên giới Tây Nam, phối hợp với nhau thực hiện tốt các công việc được giao đảm bảo nội dung và thời gian quy định.

2. Giao Trưởng Phòng Tài chính Kế hoạch chủ trì phối hợp các đơn vị liên quan tham mưu thực hiện các thủ tục theo quy định để xây dựng Bia trong năm 2019 và tham mưu nguồn vốn thực hiện.

3. Thời gian các đơn vị thực hiện và báo cáo kết quả cho UBND huyện **chậm nhất 10/4/2019**, trong quá trình thực hiện có khó khăn, vướng mắc kịp thời báo cáo UBND huyện để có chỉ đạo giải quyết.

Yêu cầu thủ trưởng các đơn vị thực hiện tốt chỉ đạo này./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- LĐVP; CVTH;
- Lưu: VT, VP HĐND&UBND.

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Văn Hòa

HUYỆN ỦY BẾN CẦU
VĂN PHÒNG

*
Số 368-BS/VPHU

ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM

Bến Cầu, ngày 21 tháng 3 năm 2019

TRÍCH SAO

biên bản số 239-BB/HU, ngày 15/3/2019
của Ban Thường vụ Huyện ủy

Vào lúc 7 giờ 30 phút, ngày 15/3/2019 tại Văn phòng Huyện ủy, Ban Thường vụ Huyện ủy tổ chức họp định kỳ phiên 1 tháng 3/2019 để cho ý kiến về các nội dung như sau:

.....
II- Nội dung làm việc

.....
4- Đồng chí Phan Văn Hòa – UV.BTVHU, Phó Chủ tịch UBND huyện thông qua nội dung xin chủ trương quy hoạch sử dụng đất để làm Bia tưởng niệm những người đã bị sát hại trong chiến tranh Biên giới Tây Nam (có văn bản riêng).

Ban Thường vụ Huyện ủy thảo luận và thống nhất (10/11 đ/c) cho chủ trương quy hoạch vị trí đất sử dụng để xây dựng Bia tưởng niệm những người đã bị sát hại trong chiến tranh Biên giới Tây Nam theo nội dung tờ trình mà UBND huyện thông qua; đồng thời khôi phục miếu cũ tại vị trí hiện tại. Giao UBND huyện triển khai thực hiện nội dung này, thời gian hoàn thành trong năm 2019.

Nơi nhận:
- UBND huyện,
- Lưu VPHU.
THS 03



Số: 50 /BB-UBND

Bến Cầu, ngày 21 tháng 3 năm 2019

BIÊN BẢN

**Họp cho ý kiến quy hoạch đất để làm Bia tưởng niệm
trong chiến tranh Biên giới Tây Nam**

Cuộc họp tiến hành lúc 08 giờ 00 phút ngày 19/3/2019, tại phòng họp số 01 UBND huyện.

I- Thành phần tham dự cuộc họp gồm có:

- | | |
|--------------------------|--|
| 1. Ông Phan Văn Hòa | Phó Chủ tịch UBND huyện (Chủ trì cuộc họp) |
| 2. Ông Bùi Quốc Hưng | Trưởng Phòng Tài chính-Kế hoạch |
| 3. Ông Huỳnh Công Chúc | Trưởng Phòng Văn hóa thông tin |
| 4. Ông Trịnh Văn Đồng | Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường |
| 5. Ông Trần Văn Chia | Phó Chánh Văn phòng HĐND&UBND |
| 6. Ông Lương Văn Hoàng | Giám đốc Ban quản lý DA ĐTXD |
| 7. Bà Trần Thị Hồng Ngọc | Phó Giám đốc Trung tâm PTQĐ |
| 8. Ông Nguyễn Trí Nhớ | Chủ tịch UBND xã Long Khánh |
| 9. Ông Bùi Thanh Phương | Cv VP. HĐND&UBND (Ghi Biên bản) |

II- Nội dung:

Họp chỉ đạo về quy hoạch đất để làm bia tưởng niệm trong chiến tranh biên giới Tây Nam.

III- Phần làm việc

1. Ông Phan Văn Hòa, Phó Chủ tịch UBND huyện thông qua nội dung, thân phần và yêu cầu cuộc họp
2. Ông Nguyễn Trí Nhớ, Chủ tịch UBND xã Long Khánh thông qua Tờ trình số 22/TTr-UBND ngày 13/3/2019 xin chủ trương quy hoạch đất để làm bia tưởng niệm trong chiến tranh Biên giới Tây Nam
3. Các thành viên dự họp có ý kiến.

Sau khi nghe các ý kiến của các thành viên tham dự cuộc họp, ông Phan Văn Hòa, Phó Chủ tịch UBND huyện - Chủ trì cuộc họp kết luận như sau:

1. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường rà soát lại các thủ tục về mặt đất đai có trích lục cụ thể về đất này, phân loại đất, rà soát lại chính xác chủ sử dụng phần đất này báo cáo UBND huyện. Thực hiện các bước đưa vào quy hoạch sử dụng đất để xây dựng Bia tưởng niệm.

2. Giao Phòng Văn hóa thông tin chủ trì phối hợp với các ngành có liên quan rà soát trình tự, thủ tục xây dựng Bia tưởng niệm theo đúng thẩm quyền quản lý.

3. UBND huyện giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng làm chủ đầu tư để thực hiện các bước tiếp theo, chủ trì củng cố hồ sơ, thiết kế, phương án đền bù trên cơ sở được sự đồng thuận của Huyện ủy thì tiến hành đền bù đất trước rồi thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định.

4. Trung tâm phát triển quỹ đất phối hợp với Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thực hiện việc đền bù trên cơ sở tự nguyện, thỏa thuận.

5. Phòng Tài chính - Kế hoạch tham mưu UBND huyện nguồn kinh phí thực hiện việc đền bù giải phóng mặt bằng.

6. UBND xã Long Khánh

+ Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường hỗ trợ các thủ tục về đất xây dựng Bia.

+ Báo cáo Đảng ủy xã, tuyên truyền trong hệ thống chính trị xã nắm chủ trương, ý nghĩa để tạo được sự đồng thuận trong nhân dân toàn xã và huyện, từ đó để thực hiện xã hội hóa công tác xây dựng Bia tưởng niệm nhằm giáo dục tư tưởng chính trị cho thế hệ trẻ sau này.

+ Tổ chức họp các đồng chí Lão thành cách mạng, các đồng chí lãnh đạo và người lớn tuổi tại địa phương để lấy ý kiến, tổ chức rà soát lập danh sách những người, gia đình đã bị thảm sát tại đây, tránh tình trạng rà soát không kỹ làm sót lọt.

7. Văn phòng HĐND&UBND huyện theo dõi đôn đốc các đơn vị thực hiện chậm nhất đến ngày 10/4/2019 xong các bước, có báo cáo tiến độ thực hiện. Phần đầu xây dựng xong trong năm 2019.

Cuộc họp thống nhất với các ý kiến kết luận của ông Phan Văn Hòa và kết thúc lúc 10 giờ 00 phút cùng ngày./.

Nơi nhận: *lam*

- Như thành phần;
- CT, các PCT.UBND;
- LBVP, CVTH;
- Lưu: VT, VP HĐND&UBND.



CHỦ TRÌ

PHÓ CHỦ TỊCH UBND HUYỆN

Phan Văn Hòa

Số: 161 /VP
V/v kết luận họp CT, PCT
UBND huyện ngày 18/3/2019

Bến Cầu, ngày 26 tháng 3 năm 2019

Kính gửi:

- Phòng Tài chính Kế hoạch;
- Phòng Kinh tế - Hạ tầng;
- Phòng Giáo dục và Đào tạo;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Thanh tra huyện;
- Trung tâm văn hóa thông tin thể thao;
- Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng;
- UBMTTQVN huyện;
- UBND xã Long Khánh.
- Ngân hàng chính sách xã hội huyện;
- Ban Chỉ huy quân sự huyện.

Căn cứ Biên bản số 53/BB-UBND ngày 25/3/2019, họp CT, PCT UBND huyện ngày 18/3/2019. Văn phòng HĐND&UBND huyện thông báo kết luận các nội dung cuộc họp đến các cơ quan biết thực hiện như sau:

1. Phòng Tài chính - Kế hoạch có các báo cáo: Tờ trình số 46/TTr-TCKH ngày 15/3/2019 về việc tham mưu đề xuất giải quyết kinh phí các đơn vị, cụ thể:

1.1. Dự toán số 1611/DT-MT ngày 17/01/2019 của Ủy ban Mặt trận Tổ quốc huyện Đại hội khóa XI, nhiệm kỳ 2019-2024, số tiền: 146.426.000 đồng.

Phòng Tài chính-Kế hoạch đề xuất giải quyết kinh phí, số tiền: 95.000.000 đồng (Chín mươi lăm triệu đồng). Kinh phí từ nguồn chi khác ngân sách huyện năm 2019.

1.2. Tờ trình số 25/TTr-CGC ngày 12/02/2019 của Hội Cựu giáo chức huyện về việc xin kinh phí Đại hội Cựu giáo chức huyện Bến Cầu nhiệm kỳ III (2019-2024), số tiền: 45.362.000 đồng.

Phòng Tài chính-Kế hoạch đề xuất giải quyết kinh phí, số tiền: 26.920.000 đồng (Hai mươi sáu triệu chín trăm hai mươi ngàn đồng). Kinh phí từ nguồn chi khác ngân sách huyện năm 2019.

1.3. Tờ trình số 196/TTr-PGDĐT ngày 01/3/2019 của Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện về việc thực hiện thanh toán lương và các khoản phụ cấp tháng 3/2019 của Trường Tiểu học Long Giang.

Phòng Tài chính-Kế hoạch đề xuất UBND huyện cho chủ trương thực hiện đảm bảo thanh toán tiền lương, phụ cấp lương và các khoản đóng góp tháng 3

năm 2019 của Trường Tiểu học Long Giang. Phòng Giáo dục và Đào tạo có trách nhiệm hướng dẫn thực hiện theo đúng theo quy định.

1.4. Báo cáo số 06/BC-PKTHT ngày 10/1/2019 về việc kinh phí thu gom vận chuyển rác thải sinh hoạt trong đó có nội dung: Tổng KP thu gom rác các xã, thị trấn năm 2017-2018 đến ngày 10/1/2018 đã thu và nộp về phòng Kinh tế và Hạ tầng là 233.696.500 đồng + KP thu gom rác công ty thu gom trích lại là 112.831.000 đồng, 2 khoản kinh phí trên hiện đang có trong tài khoản của phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện đề xuất:

- Sử dụng kinh phí thu gom rác năm 2017-2018 của các xã thị trấn thanh toán nợ cho công ty thu gom số tiền 95.425.041 đồng.

- Số tiền công ty thu gom công ty trích lại trích 10% cho các xã thị trấn trên số tiền các xã, thị trấn thu gom được là 23.369.650 đồng.

- Số tiền còn lại: 227.732.809 đồng nộp vào ngân sách

Phòng Tài chính-Kế hoạch đề xuất:

- Đồng ý sử dụng kinh phí thu gom rác năm 2017-2018 của các xã thị trấn thanh toán nợ cho công ty thu gom số tiền 95.425.041 đồng.

- Đồng ý số tiền công ty thu gom công ty trích lại trích 10% cho các xã thị trấn trên số tiền các xã, thị trấn thu gom được là 23.369.650 đồng.

Tuy nhiên số tiền còn lại 227.732.809 đồng phòng Kinh tế và Hạ tầng tiếp tục theo dõi từ tài khoản tiền gửi, khi có nhu cầu chi thu gom rác thì sử dụng kinh phí trên để chi trả. Đồng thời, Phòng Kinh tế và Hạ tầng có trách nhiệm tham mưu UBND huyện văn bản chỉ đạo các xã, thị trấn tiếp tục thu các khoản tiền còn nợ các năm trước.

1.5. Bảng dự trừ số 09/DTrKP-TTr ngày 11/02/2019 của Thanh tra huyện về việc mua sắm trang phục cho ngành Thanh tra, số tiền: 28.065.000 đồng.

Phòng Tài chính-Kế hoạch đề xuất giải quyết kinh phí, số tiền: 19.930.000 đồng (Mười chín triệu chín trăm ba mươi ngàn đồng). Đơn vị tạm ứng kinh phí từ nguồn dự toán năm 2019 của đơn vị đề chi. Đến tháng 10/2019 sẽ xem xét đề xuất UBND bổ sung kinh phí.

1.6. Tờ trình ngày 01/3/2019 của Trung tâm Văn hóa Thông tin-Thể thao huyện về việc xin kinh phí chương trình văn nghệ phục vụ chiến sĩ mới năm 2019, số tiền: 12.041.200 đồng.

Phòng Tài chính-Kế hoạch đề xuất giải quyết kinh phí, số tiền: 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng). Đơn vị tạm ứng kinh phí từ nguồn dự toán năm 2019 của đơn vị đề chi. Đến tháng 10/2019 sẽ xem xét đề xuất UBND bổ sung kinh phí.

1.7. Tờ trình số 52/TTr-BQLDA ngày 22/02/2019 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng về việc xin điều chuyển tài sản công 36 kệ sắt của Kho lưu trữ hồ sơ huyện Bến Cầu sang Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng.

Phòng Tài chính-Kế hoạch đề xuất UBND huyện cho chủ trương điều chuyển 36 kệ sắt hồ sơ của kho lưu trữ hồ sơ huyện Bến Cầu về Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng để hồ sơ và quản lý.

1.8. Tờ trình số 73/TTr-NHCS ngày 08/3/2019 của Phòng Giao dịch Ngân hàng Chính sách xã hội huyện về việc ủy thác từ ngân sách huyện để cho vay phát triển sản xuất, kinh doanh tại các xã nông thôn mới trên địa bàn huyện Bến cầu năm 2019 và những năm tiếp theo, số tiền: 1.000.000.000 đồng.

Qua xem xét nội dung báo cáo thuyết minh của Ngân hàng chính sách huyện và dựa trên cơ sở khả năng cân đối kinh phí của huyện, phòng Tài chính-Kế hoạch đề xuất giải quyết kinh phí, số tiền: 500.000.000 đồng (Năm trăm triệu đồng). Kinh phí từ nguồn kết dư ngân sách huyện.

1.9. Tờ trình số 434/TTr-BCH ngày 14/3/2019 của Ban chỉ huy quân sự huyện về việc xin kinh phí sửa chữa hệ thống vệ sinh doanh trại Đại đội bộ binh 61 số tiền 411.960.409 đồng.

Qua xem xét nội dung tờ trình và sự cần thiết phải thực hiện phòng Tài chính-Kế hoạch đề xuất UBND huyện xem xét cho chủ trương sửa chữa, phòng Tài chính-Kế hoạch sẽ tham mưu Ủy ban nhân dân huyện bố trí từ nguồn kết dư ngân sách huyện.

1.10. Xin chủ trương cho gia hạn thời gian khai thác cây Keo lá tràm trong diện tích 57 ha rừng trồng xã Long Phước (Lần 2), đến 30/3/2019.

Kết luận:

- Đối với nội dung Báo cáo số 06/BC-PKHT ngày 10/1/2019 về việc kinh phí thu gom vận chuyển rác thải sinh hoạt: thống nhất theo đề xuất của phòng TCKH, giao Phòng Tài chính Kế hoạch hướng dẫn Phòng Kinh tế và Hạ tầng thực hiện các thủ tục đúng quy định.

- Đối với nội dung Tờ trình số 434/TTr-BCH ngày 14/3/2019 của Ban chỉ huy quân sự huyện: thống nhất cho chủ trương sửa chữa hệ thống vệ sinh doanh trại Đại đội bộ binh C61, tuy nhiên giao phòng Tài chính-Kế hoạch chủ trì phối hợp Ban Chỉ huy quân sự huyện và các đơn vị liên quan khảo sát, tính toán, đề xuất nguồn và đơn vị chủ đầu tư, báo cáo lại UBND huyện.

- Đối với nội dung Tờ trình số 73/TTr-NHCS ngày 08/3/2019 của Phòng Giao dịch Ngân hàng Chính sách xã hội huyện: thống nhất theo đề xuất của phòng TCKH, giao Phòng Tài chính-Kế hoạch huyện tham mưu UBND huyện báo cáo TTHU, TT.HĐND huyện cho ý kiến.

- Đối với nội dung Tờ trình số 196/TTr-PGDĐT ngày 01/3/2019 của Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện: Thống nhất theo đề xuất của phòng TCKH, đề nghị Phòng Nội vụ khẩn trương tham mưu UBND huyện giao biên chế cho các đơn vị sự nghiệp công lập năm 2019.

- Đối với nội dung Tờ trình số 52/TTr-BQLDA ngày 22/02/2019 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng, giao Văn phòng HĐND&UBND huyện kiểm tra lại xem có nhu cầu cần bao nhiêu kệ sắt để phục vụ lưu trữ hồ sơ, số còn lại giao cho Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quản lý, sử dụng.

- Thống nhất chủ trương cho gia hạn thời gian khai thác cây Keo lá tràm trong diện tích 57 ha rừng trồng xã Long Phước (Lần 2), đến 30/3/2019. Giao

đồng chí Trần Thanh Mềm-PCT UBND huyện tổ chức cuộc họp với các đơn vị liên quan kiểm tra việc thực hiện.

- Các nội dung còn lại thống nhất theo đề xuất của Phòng Tài chính-Kế hoạch, giao Phòng Tài chính-Kế hoạch triển khai cho các đơn vị thực hiện.

2. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng báo cáo tiến độ thanh lý hợp đồng gói thầu xây lắp dự án Nạo vét rạch Địa xù; thông qua hồ sơ dự án hồ bơi trong Trung tâm Văn hóa Thông tin-Thể thao.

Kết luận:

a. Nội dung thanh lý dự án nạo vét rạch Địa xù: Giao Ban quản lý dự án đầu tư và xây dựng thực hiện đúng quy định, xử phạt vi phạm hợp đồng, thanh lý hợp đồng theo quy định, tham mưu UBND huyện báo cáo BTV Huyện ủy và UBND tỉnh. Lưu ý, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng chịu trách nhiệm về cơ sở pháp lý.

b. Nội dung hồ sơ dự án hồ bơi, sân tennis trong Trung tâm Văn hóa huyện:

+ Giao Ban quản lý dự án ĐT&XD chủ trì cùng với phòng Kinh tế và Hạ tầng, phòng TCKH, Phòng VH TT, Trung tâm VH TT-TT và đơn vị tư vấn rà soát lại việc quy hoạch tổng thể xây dựng hồ bơi, sân tennis để thiết kế cho phù hợp. Báo cáo lại CT, PCT UBND huyện chậm nhất 21/3/2019.

+ Lưu ý các thông số kỹ thuật của hồ bơi, rà soát lại giá cả, mức đầu tư để tiết kiệm kinh phí.

+ Phòng Tài chính Kế hoạch, Ban Quản lý dự án ĐT&XD, Phòng KTHT thực hiện đồng thời các hồ sơ để bảo đảm trình tỉnh trước 31/3/2019.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường báo cáo tình hình khảo sát đất của các hộ dân xin chuyển mục đích sử dụng đất; dự thảo phúc đáp công văn của Sở Kế hoạch và Đầu tư về vị trí đầu tư xây dựng cửa hàng xăng dầu của nhà đầu tư Trần Anh Thư; báo cáo danh mục dự án có nhu cầu sử dụng đất lúa, đất rừng đất dựng, đất rừng phòng hộ trên địa bàn huyện (đợt 1); Báo cáo đề xuất vụ móc đất thi công công trình công sự chốt dân quân Gò Da - xã Long Khánh; xử phạt vi phạm hành chính đối với Công ty Đông Hải trong việc khai thác đất trái phép.

Kết luận:

a. Nội dung công ty Đông Hải khai thác đất trái phép:

+ Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND huyện chặt chẽ việc xử phạt vi phạm của công ty Đông Hải theo quy định. Kết hợp UBND xã Long Thuận giám sát việc khắc phục hiện trạng ban đầu.

+ Giao đồng chí Trần Thanh Mềm-PCT UBND huyện ký Quyết định xử phạt.

+ Giao Phòng Nội vụ, Thanh tra huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp tham mưu kiểm điểm trách nhiệm của Chủ tịch UBND xã Long Thuận, UBND xã Long Thuận trong việc quản lý đất công, đề xảy ra vi phạm.

Đồng thời Phòng Nội vụ phối hợp Thanh tra củng cố hồ sơ liên quan đến ông Lê Phú Sơn-PBT TT Đảng ủy xã Tiên Thuận trong vụ việc này để chuyển Ủy ban kiểm tra HU.

+ Giao Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thường xuyên kiểm tra, quản lý chặt chẽ việc sử dụng đất trên địa bàn huyện đúng theo chức năng, nhiệm vụ của mình, không để trường hợp tương tự xảy ra.

b. Vụ mốc đất thi công công trình công sự chốt dân quân Gò Da:

Giao Chỉ huy trưởng Ban Chỉ huy Quân sự huyện chủ trì phối hợp Trưởng phòng TNMT nghiên cứu đề xuất hướng xử lý báo cáo cho Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh có ý kiến, sau đó báo cáo UBND huyện xử lý, chậm nhất 25/3/2019.

c. Nội dung về xây dựng cửa hàng xăng dầu của nhà đầu tư Trần Anh Thư:

Giao Trưởng phòng TNMT kiểm tra lại hồ sơ, thủ tục nếu đủ điều kiện theo quy định thì thống nhất, giao đồng chí Trần Thanh Mềm-PCT UBND huyện ký văn bản trả lời Sở Kế hoạch và Đầu tư.

d. Báo cáo kết quả khảo sát các hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất:

Cơ bản thống nhất, riêng trường hợp của bà Trang Kim Thuân, giao Trưởng phòng TNMT tham mưu xử phạt theo quy định.

e. Báo cáo danh mục dự án có nhu cầu sử dụng đất lúa, đất rừng đặt dựng, đất rừng phòng hộ trên địa bàn huyện (đợt 1)

Cơ bản thống nhất, giao Trưởng phòng TNMT rà soát thêm diện tích 7ha đất công ở Long Phước (dự kiến đầu giá xây dựng nhà máy chế biến hạt bắp) có đưa vào danh mục này không? tổng hợp trình đồng chí Trần Thanh Mềm-PCT UBND huyện ký báo cáo tỉnh.

4. Chỉ đạo thực hiện các thủ tục xây dựng bia tưởng niệm những người bị sát hại trong chiến tranh biên giới Tây Nam ở xã Long Khánh:

Thực hiện chủ trương của BTV HU về quy hoạch đất và xây dựng bia tưởng niệm những người đã bị sát hại trong chiến tranh Biên giới Tây Nam, thời gian hoàn thành trong năm 2019, UBND huyện giao Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp Trung tâm PTQĐ, phòng TCKH, UBND xã Long Khánh và các đơn vị liên quan tiến hành quy hoạch đất theo quy định. Giao đồng chí Phan Văn Hòa-PCT UBND huyện chỉ đạo thực hiện nội dung này.

Văn phòng HĐND&UBND huyện thông báo kết luận cuộc họp đến lãnh đạo các đơn vị biết thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT.UBND;
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT, VP HĐND&UBND.

**KT.CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Văn Chia

