

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH TÂY NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3435/UBND-KT

Tây Ninh, ngày 30 tháng 10 năm 2024

V/v triển khai áp dụng Tài liệu kỹ thuật hướng dẫn giải pháp cấp thiết tăng cường công tác PCCC đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ)

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Báo Tây Ninh;
- Đài Phát thanh và Truyền hình Tây Ninh;
- Công ty Điện lực Tây Ninh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Thực hiện Chi thị số 19/CT-TTg ngày 24/6/2024 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy (PCCC) đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh.

Xét nội dung Công văn số 3009/SXD-QLXD ngày 22/10/2024 của Sở Xây dựng về việc kiến nghị ban hành văn bản áp dụng Tài liệu kỹ thuật hướng dẫn giải pháp cấp thiết tăng cường công tác PCCC đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ); Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất với đề nghị của Sở Xây dựng, triển khai "*Tài liệu kỹ thuật hướng dẫn giải pháp cấp thiết tăng cường về thoát nạn, ngăn chặn cháy lan và trang bị phương tiện PCCC và CNCH đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ)*" do Viện Khoa học Công nghệ Xây dựng – Bộ Xây dựng công bố được áp dụng trên địa bàn tỉnh Tây Ninh (đính kèm Tài liệu kỹ thuật).

Tài liệu kỹ thuật này có tính chất tham khảo về một số giải pháp kỹ thuật chung, cấp thiết, điển hình. Có thể áp dụng tài liệu này khi đề xuất về xây dựng phương án nhằm nâng cao khả năng phòng ngừa xảy ra cháy và tạo điều kiện để hạn chế tối đa nguy cơ thiệt hại tính mạng người sử dụng nếu có cháy xảy ra đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ) hiện hữu. Các nhóm giải pháp này không thay thế các yêu cầu an toàn cháy được quy định tại quy chuẩn, tiêu chuẩn về an toàn phòng cháy chữa cháy.

2. Đề nghị các sở, ban, ngành, UBND cấp huyện nghiên cứu, tham khảo tài liệu kỹ thuật; tuyên truyền phổ biến nhằm tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ) phù hợp với điều kiện thực tế của địa phương.

Trong quá trình triển khai thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc đề nghị các đơn vị, địa phương gửi ý kiến về Sở Xây dựng để chủ trì, phối hợp với Công an tỉnh hướng dẫn thực hiện hoặc có ý kiến tham gia với đơn vị biên soạn tài liệu điều chỉnh,

hoàn thiện tài liệu. Trường hợp vượt thẩm quyền, đề nghị Sở Xây dựng tham mưu, đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo.

Đề nghị các sở, ban, ngành, đơn vị, địa phương nghiên cứu, triển khai thực hiện theo Công văn này./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Công an;
- TT.TU, TT.HĐNN tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, KT;
- Lưu: VT.

Bao.ub.24.10.17

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Văn Thắng