

Số: 2528/QĐ-UBND

Bến Cầu, ngày 10 tháng 10 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư

Công trình: Hẻm 166 từ vườn cao su đến nhà Dương Văn Sân khu phố 3

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;  
Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;  
Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ về việc hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;  
Căn cứ Nghị quyết số 01/2021/NQ-HĐND ngày 17/12/2021 của Hội đồng nhân dân huyện về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án nhóm C trên địa bàn huyện;  
Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài chính- Kế hoạch tại Báo cáo số 293/BC-TCKH ngày 05 tháng 10 năm 2023.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư Công trình: Hẻm 166 từ vườn cao su đến nhà Dương Văn Sân khu phố 3, với những nội dung chủ yếu như sau:

**1. Mục tiêu đầu tư:** Đầu tư nâng cấp tuyến đường sẽ đáp ứng nhu cầu đi lại của nhân dân trong thị trấn đến các địa phương khác được thuận lợi, từng bước nâng cao năng lực vận tải của các loại phương tiện giao thông, góp phần nâng cao đời sống người dân ở khu vực thị trấn, thúc đẩy mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội tại địa phương. Góp phần xây dựng thị trấn Bến Cầu đạt chuẩn đô thị văn minh.

**2. Quy mô đầu tư:** Đường BTXM đá 1x2, rộng trung bình 5m, bố trí chiếu sáng và mương thoát nước toàn tuyến, dài 461m.

**3. Nhóm dự án:** C.

**4. Tổng mức đầu tư dự án: 6.583.014.000 đồng (Bằng chữ: Sáu tỷ, năm trăm tám mươi ba triệu, không trăm mười bốn ngàn đồng).**

Trong đó:

+ Chi phí xây dựng	:	5.449.125.000	đồng
+ Chi phí quản lý dự án	:	149.801.400	đồng
+ Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	410.500.421	đồng
+ Chi phí khác	:	152.713.651	đồng
+ Chi phí dự phòng	:	420.874.195	đồng

**5. Cơ cấu nguồn vốn:** Ngân sách tỉnh hỗ trợ mục tiêu chính trang đô thị + ngân sách huyện.



**6. Địa điểm thực hiện dự án:** Thị trấn Bến Cầu, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh

**7. Thời gian thực hiện dự án:** Năm 2023-2025.

**8. Diện tích sử dụng đất:** theo hiện trạng công trình.

**9. Hiệu quả kinh tế xã hội, bảo vệ môi trường và phát triển bền vững:**

- Trong quá trình thực hiện dự án, chủ đầu tư phải tổ chức thu gom, xử lý các loại chất thải phát sinh (nước thải sinh hoạt, chất thải rắn sinh hoạt, xây dựng, nguy hại) theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

- Dự án phục vụ nhu cầu đi lại và vận chuyển hàng hoá của người dân ở địa phương.

**10. Giải pháp tổ chức thực hiện:** Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện làm chủ đầu tư và trực tiếp quản lý dự án.

**Điều 2.** Chủ đầu tư chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân; Trưởng Phòng Tài chính - Kế hoạch; Trưởng Phòng Kinh tế và Hạ tầng; Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng; Giám đốc Kho bạc Nhà nước; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành, kể từ ngày ký. / 2/19 ✓

**Nơi nhận:** ✓

- Như điều 3;
- TT. HĐND huyện (để b/c);
- CT, các PCT. UBND;
- Lưu: VT, TCKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Phan Văn Hòa**



Số: *293* /BC-TCKH

Bến Cầu, ngày *05* tháng *10* năm 2023

### BÁO CÁO

**Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư  
Công trình: Hẻm 166 từ vườn cao su đến nhà Dương Văn Sân khu phố 3**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân huyện Bến Cầu.

Phòng Tài chính - Kế hoạch nhận được Tờ trình số 163/TTr-BQLDA ngày 02 tháng 8 năm 2023 của Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng huyện Bến Cầu về việc thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Công trình: Hẻm 166 từ vườn cao su đến nhà Dương Văn Sân khu phố 3. Sau khi xem xét, Phòng Tài chính - Kế hoạch tiến hành họp tổ thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình: Hẻm 166 từ vườn cao su đến nhà Dương Văn Sân khu phố 3, với những nội dung chính như sau:

#### Phần thứ nhất

#### TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

##### I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH

1. Tờ trình số 163/TTr-BQLDA ngày 02 tháng 8 năm 2023 của Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng huyện Bến Cầu về việc thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Công trình: Hẻm 166 từ vườn cao su đến nhà Dương Văn Sân khu phố 3.

2. Báo cáo số 205/BC-BQLDA ngày 02/8/2023 của Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng đề xuất chủ trương đầu tư công trình: Hẻm 166 từ vườn cao su đến nhà Dương Văn Sân khu phố 3.

##### II. CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ ĐỀ THẨM ĐỊNH

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ về việc hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 24/2021/QĐ-UBND ngày 16/11/2021 của UBND tỉnh Tây Ninh ban hành quy định về phân cấp quản lý và thực hiện dự án đầu tư công, dự án đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Tây Ninh

Căn cứ Nghị quyết số 01/2021/NQ-HĐND ngày 17/12/2021 của Hội đồng nhân dân huyện về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án nhóm C trên địa bàn huyện;

Căn cứ Thông báo số 1055/TB-VP ngày 12/9/2023 của Văn phòng HĐND & UBND huyện về việc thông báo kết luận cuộc họp Chủ tịch, Phó chủ tịch UBND huyện ngày 08/9/2023, trong đó có cho chủ trương đầu tư 05 dự án đô thị văn minh của Thị trấn Bến cầu;

Căn cứ Thông báo số 1089/TB-VP ngày 21/9/2023 của Văn phòng HĐND & UBND huyện về việc thông báo kết luận của đồng chí Phan Văn Hòa-Chủ tịch UBND huyện tại cuộc họp UBND huyện tháng 9/2023, trong đó có cho chủ trương đầu tư 05 dự án đô thị văn minh của Thị trấn Bến cầu.

### III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

1. Đơn vị chủ trì thẩm định: Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Bến Cầu.
2. Đơn vị phối hợp thẩm định: Không có.
3. Hình thức thẩm định: Phòng Tài chính-Kế hoạch lấy ý kiến các ngành có liên quan thông qua cuộc họp Chủ tịch, Phó chủ tịch UBND huyện và cuộc họp UBND tháng 9/2023.

### Phần thứ hai

### Ý KIẾN THẨM ĐỊNH BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG VỀ BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN

1. Tên Công trình: **Hẻm 166 từ vườn cao su đến nhà Dương Văn Sân khu phố 3.**

2. Dự án nhóm: C.

3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: UBND huyện Bến Cầu.

4. Cấp quyết định đầu tư: UBND huyện Bến Cầu.

5. Tên chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng huyện Bến Cầu.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Thị trấn Bến Cầu, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây

Ninh.

7. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: **6.583.014.000 đồng (Bằng chữ: Sáu tỷ, năm trăm tám mươi ba triệu, không trăm mười bốn ngàn đồng).**

Trong đó:

+ Chi phí xây dựng	:	5.449.125.000 đồng
+ Chi phí quản lý dự án	:	149.801.400 đồng
+ Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	410.500.421 đồng
+ Chi phí khác	:	152.713.651 đồng
+ Chi phí dự phòng	:	420.874.195 đồng

8. Nguồn vốn đề nghị thẩm định: Ngân sách tỉnh hỗ trợ mục tiêu chính trang đô thị + ngân sách huyện.

9. Ngành, lĩnh vực, chương trình sử dụng nguồn vốn đề nghị thẩm định: Giao thông.

10. Thời gian thực hiện: Năm 2023-2025.

11. Hình thức đầu tư của dự án: Nguồn vốn ngân sách nhà nước đầu tư có mục tiêu.

### II. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA CÁC NGÀNH CÓ LIÊN QUAN.

1. Sự cần thiết đầu tư dự án: Phù hợp.

2. Nguồn vốn và mức vốn đầu tư:

- Nguồn vốn đầu tư thẩm định: Ngân sách tỉnh hỗ trợ mục tiêu chính trang đô thị + ngân sách huyện.

- Dự kiến tổng mức đầu tư: **6.583.014.000 đồng** là phù hợp.



3. Sự tuân thủ các quy định của pháp luật trong nội dung hồ sơ trình thẩm định: Tuân thủ.

4. Sự phù hợp với các mục tiêu chiến lược, kế hoạch và quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội vùng, lãnh thổ, quy hoạch phát triển ngành, lĩnh vực: Phù hợp.

5. Sự phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm A, nhóm B và nhóm C: Phù hợp.

6. Thông số cơ bản của dự án: Phù hợp.

6.1. Mục tiêu, quy mô, địa điểm và phạm vi đầu tư

- Mục tiêu: Đầu tư nâng cấp tuyến đường sẽ đáp ứng nhu cầu đi lại của nhân dân trong thị trấn đến các địa phương khác được thuận lợi, từng bước nâng cao năng lực vận tải của các loại phương tiện giao thông, góp phần nâng cao đời sống người dân ở khu vực thị trấn, thúc đẩy mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội tại địa phương. Góp phần xây dựng thị trấn Bến Cầu đạt chuẩn đô thị văn minh.

- Quy mô: Đường BTXM đá 1x2, rộng trung bình 5m, bố trí chiếu sáng và mương thoát nước toàn tuyến, dài 461m.

6.2. Hình thức đầu tư của dự án: Nguồn vốn ngân sách nhà nước đầu tư có mục tiêu.

6.3. Phạm vi, địa điểm: Thị Trấn Bến Cầu, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh.

6.4. Thời gian thực hiện: Năm 2023-2025.

6.5. Nguồn vốn và khả năng cân đối vốn: Ngân sách tỉnh hỗ trợ mục tiêu chỉnh trang đô thị + ngân sách huyện.

7. Hiệu quả kinh tế xã hội, bảo vệ môi trường và phát triển bền vững: Đảm bảo môi trường, đạt hiệu quả về kinh tế - xã hội.

### III. KẾT LUẬN:

Công trình: **Hẻm 166 từ vườn cao su đến nhà Dương Văn Sân khu phố 3** đủ điều kiện để trình cấp có thẩm quyền thẩm định phê duyệt chủ trương đầu tư và triển khai các bước tiếp theo.

Phòng Tài chính – Kế hoạch đề nghị Ủy ban nhân huyện xem xét quyết định chủ trương đầu tư./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BQLDA ĐTXD;
- BLĐ phòng; đ/c Ân.
- Lưu: VT.

TRƯỜNG PHÒNG



Bùi Quốc Hưng

Số: 163/TTr-BQLDA

Bến Cầu, ngày 2 tháng 8 năm 2023

### TỜ TRÌNH

Thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư  
Dự án: Hẻm 166 từ vườn cao su đến nhà Dương Văn Sân khu phố 3

Kính gửi: Phòng Tài chính - Kế hoạch.

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019 của Quốc hội;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 của Quốc hội ngày 18/6/2014; Luật số 03/2016/QH14 ngày 22/11/2016 của Quốc hội; Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018 của Quốc hội; Luật số 40/2019/QH14 ngày 13/6/2019 của Quốc hội và Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc hội về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 của Quốc hội;

Căn cứ Nghị định số 18/2015/NĐ-CP ngày 14/02/2015 của Chính phủ Quy định về quy hoạch bảo vệ môi trường, đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường và kế hoạch bảo vệ môi trường; Nghị định số 40/2019/NĐ-CP ngày 13/05/2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 24/2021/QĐ-UBND ngày 16/11/2021 của UBND tỉnh Tây Ninh về việc Ban hành Quy định về phân cấp quản lý và thực hiện dự án đầu tư công, dự án đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Công Văn số 998/UBND ngày 05/7/2023 của UBND Huyện Bến Cầu về việc giao nhiệm vụ làm chủ đầu tư chuẩn bị đầu tư các dự án xây dựng cơ bản;

Căn cứ Báo cáo số 105/BC-BQLDA ngày 21/8/2023 của Ban QDLDA ĐTXD huyện Bến Cầu về việc đề xuất chủ trương đầu tư, dự án: Hẻm 166 từ vườn cao su đến nhà Dương Văn Sân khu phố 3.

Ban QLDA ĐTXD trình phòng Tài chính – Kế hoạch thẩm định, tham mưu UBND huyện xem xét phê duyệt chủ trương đầu tư, dự án: Hẻm 166 từ vườn cao su đến nhà Dương Văn Sân khu phố 3 với các nội dung chính như sau:



**I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:**

3. **1. Tên dự án:** Hẻm 166 từ vườn cao su đến nhà Dương Văn Sân khu phố
- 2. Dự án nhóm:** Nhóm C.
- 3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án:** UBND huyện Bến Cầu.
- 4. Người quyết định đầu tư dự án:** Chủ tịch UBND huyện Bến Cầu.
- 5. Tên chủ đầu tư:** Ban QLDA ĐTXD huyện Bến Cầu.
- 6. Địa điểm thực hiện dự án:** Thị trấn, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh.
- 7. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 6.583.014.000 đồng (Bằng chữ: Sáu tỷ, năm trăm tám mươi ba triệu, không trăm mười bốn ngàn đồng).** Trong đó:

+ Chi phí xây dựng	:	5.449.125.000 đồng
+ Chi phí quản lý dự án	:	149.801.400 đồng
+ Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	410.500.421 đồng
+ Chi phí khác	:	152.713.651 đồng
+ Chi phí dự phòng	:	420.874.195 đồng

-Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh hỗ trợ mục tiêu chính trang đô thị + ngân sách huyện.

-Nguồn vốn sự nghiệp: Không.

-Nguồn vốn khác (nếu có): Không.

**8. Nguồn vốn đề nghị thẩm định:** Ngân sách tỉnh hỗ trợ mục tiêu chính trang đô thị + ngân sách huyện.

**9. Ngành, lĩnh vực, chương trình sử dụng nguồn vốn đề nghị thẩm định:**

-Chương trình sử dụng nguồn vốn đề nghị thẩm định: Ngân sách tỉnh hỗ trợ mục tiêu chính trang đô thị và ngân sách huyện đầu tư xây dựng hạ tầng giao thông.

-Thuộc ngành: Xây dựng.

-Thuộc lĩnh vực: Công trình giao thông.

**10. Thời gian thực hiện:** Năm 2023 - năm 2025.

-Chuẩn bị đầu tư: Năm 2023.

-Thực hiện đầu tư: Năm 2023 - năm 2025.

-Phân kỳ đầu tư:

Đơn vị tính: %

Nguồn vốn	Năm 2023		Năm 2023-2025	
	Ngân sách huyện	Ngân sách tỉnh hỗ trợ mục tiêu chính trang đô thị	Ngân sách tỉnh hỗ trợ mục tiêu chính trang đô thị	Ngân sách huyện
Tỷ lệ	0%	90%	90%	10%

11. Hình thức đầu tư của dự án: Nâng cấp.

12. Các thông tin khác (nếu có): Không.

## II. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO:

### 1. Hồ sơ thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư:

-Tờ trình thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, dự án: Hẻm 166 từ vườn cao su đến nhà Dương Văn Sân khu phố 3.

Ban QLDA ĐTXD kính trình phòng Tài chính – Kế hoạch thẩm định, tham mưu UBND huyện xem xét phê duyệt chủ trương đầu tư, dự án: Hẻm 166 từ vườn cao su đến nhà Dương Văn Sân khu phố 3.

#### Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT.



Nguyễn Tấn Phúc





UBND HUYỆN BẾN CẦU  
BAN QLDA ĐTXD

Số: 205/BC-BQLDA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bến Cầu, ngày 2... tháng 8... năm 2023

## BÁO CÁO

### Đề xuất chủ trương đầu tư

**Dự án: Hẻm 166 từ vườn cao su đến nhà Dương Văn Sân khu phố 3**

Kính gửi: Phòng Tài chính – Kế hoạch.

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019 của Quốc hội;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 của Quốc hội ngày 18/6/2014; Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018 của Quốc hội; Luật số 40/2019/QH14 ngày 13/6/2019 của Quốc hội và Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc hội về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 của Quốc hội;

Căn cứ Nghị định số 18/2015/NĐ-CP ngày 14/02/2015 của Chính phủ Quy định về quy hoạch bảo vệ môi trường, đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường và kế hoạch bảo vệ môi trường; Nghị định số 40/2019/NĐ-CP ngày 13/05/2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 24/2021/QĐ-UBND ngày 16/11/2021 của UBND tỉnh Tây Ninh về việc Ban hành Quy định về phân cấp quản lý và thực hiện dự án đầu tư công, dự án đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Công Văn số 998/UBND ngày 05/7/2023 của UBND Huyện Bến Cầu về việc giao nhiệm vụ làm chủ đầu tư chuẩn bị đầu tư các dự án xây dựng cơ bản;

Ban QLDA ĐTXD huyện Bến Cầu báo cáo Đề xuất chủ trương đầu tư, dự án: Hẻm 166 từ vườn cao su đến nhà Dương Văn Sân khu phố 3 với các nội dung sau:

#### I. THÔNG TIN CHUNG CÔNG TRÌNH:

- Tên dự án:** Hẻm 166 từ vườn cao su đến nhà Dương Văn Sân khu phố 3.
- Dự án nhóm:** Nhóm C.



**3. Cấp quyết định đầu tư:** UBND huyện Bến Cầu.

**4. Tên chủ đầu tư:** Ban QLDA ĐTXD huyện Bến Cầu.

**5. Địa điểm thực hiện dự án:** Thị trấn Bến Cầu, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh.

**6. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án:**

**a. Tổng mức đầu tư: 6.583.014.000 đồng** (Bằng chữ: Sáu tỷ, năm trăm tám mươi ba triệu, không trăm mười bốn ngàn đồng).

**b. Nguồn vốn đầu tư:** Ngân sách tỉnh hỗ trợ mục tiêu chính trang đô thị + ngân sách huyện.

**c. Phân kỳ đầu tư:**

Đơn vị tính: %

Nguồn vốn	Năm 2023	Năm 2023-2025	
		Ngân sách tỉnh hỗ trợ mục tiêu chính trang đô thị	Ngân sách huyện
Tỷ lệ	0%	90%	10%

**7. Thời gian thực hiện:** Năm 2023 - năm 2025.

**8. Các thông tin khác (nếu có):** Không.

## II. NỘI DUNG CHỦ YẾU CỦA CÔNG TRÌNH:

**1. Sự cần thiết đầu tư, các điều kiện để thực hiện đầu tư, đánh giá về sự phù hợp với quy hoạch có liên quan theo quy định của Pháp luật về quy hoạch, kế hoạch đầu tư:**

**a. Sự cần thiết đầu tư:**

Việc đầu tư dự án này là rất cần thiết để đảm bảo an toàn giao thông, kịp thời phục vụ nhu cầu sinh hoạt và đi lại hàng hóa cho người dân địa phương góp phần nâng cao đời sống cho nhân dân hoàn thiện cơ sở hạ tầng khu vực thị trấn Bến Cầu nói riêng và tỉnh huyện Bến Cầu nói chung, góp phần xây dựng thị trấn Bến Cầu đạt chuẩn đô thị văn minh.

**b. Các điều kiện để thực hiện đầu tư:**

-Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh hỗ trợ mục tiêu chính trang đô thị + ngân sách huyện.

-Điều kiện mặt bằng xây dựng công trình: Thi công trong phạm vi nền đường hiện hữu.

-Nguồn nhân lực quản lý vận hành: Sau khi công trình hoàn thành bàn giao cho Phòng Kinh tế và Hạ tầng quản lý theo phân cấp.

**c. Đánh giá về sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch đầu tư:**

Dự án: Hẻm 166 từ vườn cao su đến nhà Dương Văn Sân khu phố 3 nằm trong danh mục đầu tư trung hạn 2021 – 2025.

Dự án: Hẻm 166 từ vườn cao su đến nhà Dương Văn Sân khu phố 3 phù hợp với qui hoạch đầu tư xây dựng hạ tầng giao thông của huyện giai đoạn 2021 – 2025.

## 2. Mục tiêu, quy mô, địa điểm và phạm vi đầu tư:

### a. Mục tiêu:

-Đầu tư nâng cấp tuyến đường sẽ đáp ứng nhu cầu đi lại của nhân dân trong thị trấn đến các địa phương khác được thuận lợi, từng bước nâng cao năng lực vận tải của các loại phương tiện giao thông, góp phần nâng cao đời sống người dân ở khu vực thị trấn, thúc đẩy mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội tại địa phương. Góp phần xây dựng thị trấn Bến Cầu đạt chuẩn đô thị văn minh.

### b. Quy mô:

- Đường BTXM đá 1x2, rộng trung bình 5m, bố trí chiếu sáng và mương thoát nước toàn tuyến, dài 461m.

### c. Địa điểm đầu tư: Thị trấn, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh.

### d. Phạm vi đầu tư: Nâng cấp.

## 3. Dự kiến tổng mức đầu tư và cơ cấu nguồn vốn đầu tư, khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và việc huy động các nguồn vốn, nguồn lực khác để thực hiện dự án:

a. Dự kiến tổng mức đầu tư: **6.583.014.000 đồng** (Bằng chữ: Sáu tỷ, năm trăm tám mươi ba triệu, không trăm mười bốn ngàn đồng).

b. Cơ cấu nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh hỗ trợ mục tiêu chỉnh trang đô thị + ngân sách huyện.

c. Khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công: Do phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tham mưu UBND huyện bố trí vốn thực hiện dự án này trong giai đoạn 2023-2025 theo khả năng cân đối ngân sách và thứ tự ưu tiên đầu tư.

d. Các nguồn vốn, nguồn lực khác để thực hiện dự án: Không.

## 4. Dự kiến tiến độ triển khai thực hiện đầu tư, dự kiến kế hoạch bố trí vốn phù hợp với điều kiện thực tế và khả năng huy động các nguồn lực theo thứ tự ưu tiên hợp lý, bảo đảm đầu tư tập trung, có hiệu quả:

-Thời gian chuẩn bị đầu tư: Năm 2023.

-Thời gian thực hiện đầu tư: Năm 2023 đến năm 2025.

## 5. Xác định sơ bộ chi phí liên quan trong quá trình thực hiện và chi phí vận hành công trình sau khi hoàn thành:

+ Chi phí xây dựng	:	5.449.125.000	đồng
+ Chí phí quản lý dự án	:	149.801.400	đồng
+ Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	410.500.421	đồng
+ Chi phí khác	:	152.713.651	đồng
+ Chi phí dự phòng	:	420.874.195	đồng



## 6. Phân tích, đánh giá sơ bộ về tác động môi trường, xã hội; xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư kinh tế - xã hội:

### a. Phân tích đánh giá sơ bộ tác động về môi trường, xã hội:

\* **Xói mòn và nguy cơ ô nhiễm đất:** Do đặc điểm địa hình khu vực này tương đối bằng phẳng, nên mức độ xói mòn xảy ra không đáng kể.

\* **Gây ngập úng:** Tuyến đường hiện hữu tương đối ổn định trong thời gian qua, do đó không xảy ra tình trạng ngập úng cục bộ tại khu vực này.

### \* Tác động tới chất lượng môi trường không khí:

- Vận chuyển vật liệu, đào đắp nền đường là những đối tượng chính trong thi công chứa đựng những nguy cơ gây ô nhiễm môi trường không khí. Kéo theo đó là những ảnh hưởng tới sức khỏe cộng đồng.

- Vận chuyển vật liệu thi công: Trong quá trình thi công sử dụng rất nhiều xe tải nặng để chuyên chở vật liệu đáp ứng cho việc thi công, đặc biệt đối với các đoạn đường đắp. Có 3 khả năng gây ô nhiễm không khí do hoạt động này gây ra:

+ Bụi phát sinh từ các dòng xe di chuyển đến công trình thi công.

+ Bụi phát sinh từ vật liệu xây dựng được chuyên chở đến công trình thi công.

+ Phát thải khí độc từ dòng xe và phương tiện thi công.

- Việc đốt các phế thải: Di dời đi nơi khác, không đốt tại công trình.

\* **Tiếng ồn:** Các hoạt động thi công gây ồn, rung chủ yếu là: Thi công đào, đắp nền thêm vào đó các thiết bị thi công cũng tạo ra nguồn ồn có cường độ âm thanh lớn. Nhìn chung, mức độ cũng như phạm vi ảnh hưởng của tiếng ồn trong thi công phụ thuộc vào đặc tính kỹ thuật, thời gian, tần suất hoạt động của máy móc cũng như hướng và khoảng cách tới đối tượng tiếp nhận.

### \* Những biện pháp giảm thiểu:

- Giảm thiểu bụi phát sinh do vận chuyển vật liệu thi công: Trong trường hợp thi công vào mùa khô, tưới nước mặt đường vận chuyển thi công, che phủ vật liệu để sinh bụi trong quá trình vận chuyển.

- Xử lý chất thải rắn: quản lý, xử lý các loại chất thải rắn (chất thải rắn sinh hoạt, chất thải rắn xây dựng,...), đảm bảo đúng theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường để hạn chế ô nhiễm môi trường.

- Thực hiện các quy phạm thi công theo qui định.

### b. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động về môi trường, xã hội:

- Theo Luật Bảo vệ môi trường năm 2020; Điều 32, Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường có quy định như sau:

#### **“Điều 32. Đối tượng được miễn đăng ký môi trường**

1. Dự án đầu tư, cơ sở quy định tại điểm a khoản 2 Điều 49 Luật Bảo vệ môi trường.

2. Dự án đầu tư khi đi vào vận hành và cơ sở sản xuất, kinh doanh, dịch vụ không phát sinh chất thải hoặc chỉ phát sinh chất thải rắn sinh hoạt dưới 300 kg/ngày được quản lý theo quy định của chính quyền địa phương; hoặc phát sinh nước thải dưới 05 m<sup>3</sup>/ngày, khí thải dưới 50 m<sup>3</sup>/giờ được xử lý bằng công trình thiết bị xử lý tại chỗ hoặc được quản lý theo quy định của chính quyền địa phương.

3. Danh mục dự án đầu tư, cơ sở được miễn đăng ký môi trường quy định tại Phụ lục XVI ban hành kèm theo Nghị định này.”

Căn cứ các quy định trên thì dự án Hẻm 166 từ vườn cao su đến nhà Dương Văn Sân khu phố 3 thuộc đối tượng miễn đăng ký môi trường.

-Trong quá trình thi công sẽ có ảnh hưởng đến tiếng ồn, khói bụi trong phạm vi lân cận liền kề dự án. Đơn vị thi công cần phải tuân thủ các biện pháp nhằm đảm bảo không làm ảnh hưởng đến hoạt động của các cơ quan và nhà dân lân cận.

**c. Xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế xã hội:** Công trình phục vụ công, không có mục đích hoàn vốn và sinh lãi.

**7. Phân chia dự án thành phần (nếu có):** Không.

**8. Các giải pháp tổ chức thực hiện:**

-Chủ đầu tư: Ban QLDA ĐTXD huyện Bến Cầu.

-Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

-Hình thức thiết kế: Thiết kế 01 bước.

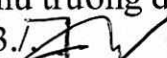
-Đề xuất về việc lựa chọn nhà thầu: Theo qui định hiện hành.

-Chuẩn bị đầu tư: Thuê tư vấn (hình thức đấu thầu đối với gói thầu có giá trị >500 triệu đồng, hình thức chỉ định thầu đối với gói thầu có giá trị <500 triệu đồng).

-Thực hiện đầu tư:

+Gói thầu xây lắp: Hình thức đấu thầu đối với gói thầu có giá trị >1 tỷ đồng, hình thức chỉ định thầu đối với gói thầu có giá trị <1 tỷ đồng.

+Các gói thầu còn lại: Hình thức đấu thầu đối với gói thầu có giá trị >500 triệu đồng, hình thức chỉ định thầu đối với gói thầu có giá trị <500 triệu đồng.

Ban QLDA ĐTXD kính trình phòng Tài chính – Kế hoạch thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, dự án: Hẻm 166 từ vườn cao su đến nhà Dương Văn Sân khu phố 3. / 

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu: VT.

